



Eesti Soojustehnikainseneride Selts
Estonian Association of Thermal Engineers

Ülevaade kaugküttesektori tänapäevast ja lähitulevikust

Siim Umbleja | Eesti Jõujaamade ja Kaugkütte Ühing
16.04.2026



EESTI JÕUJAAMADE
JA KAUGKÜTTE ÜHING



EESTI JÕUJAAMADE JA KAUGKÜTTE ÜHING

Adven

ELVA SOOJUS

ENERGY MENTOR

MERIRAHU

SW ENERGIA

VKG
VKG OIL

DANPOWER
HOMNE ENERGIA

Enefit Green

RAKVERE
SOOJUS

KURESSAARE
SOOJUS

TLR Services OÜ

AS Tools Turvas
TPT

Kuusalu Soojus

TALLINNA SADAM
Heade sõnumite sadam

de
DVGATEL ENERGEETIKA

HEAT
CONSULT

Vexve

MAJA
AS SAKU MAJA

NAPAL

TÜRIVALD

PIPE
SUPPLY

nevel

RI
ENERGY

SIEMENS

UTILITAS

TARTU VALLA
HALDUS

Gren

MAGMA

Danfoss

Kehтна vald
kävastab tegudele

Raivo Remont OÜ

Tabivere Soojus OÜ

- Loodud 28.09.1995
- Liikmed on 37 ettevõtet ja omavalitsust
- www.eph.ee / <https://www.facebook.com/kaugkute/>

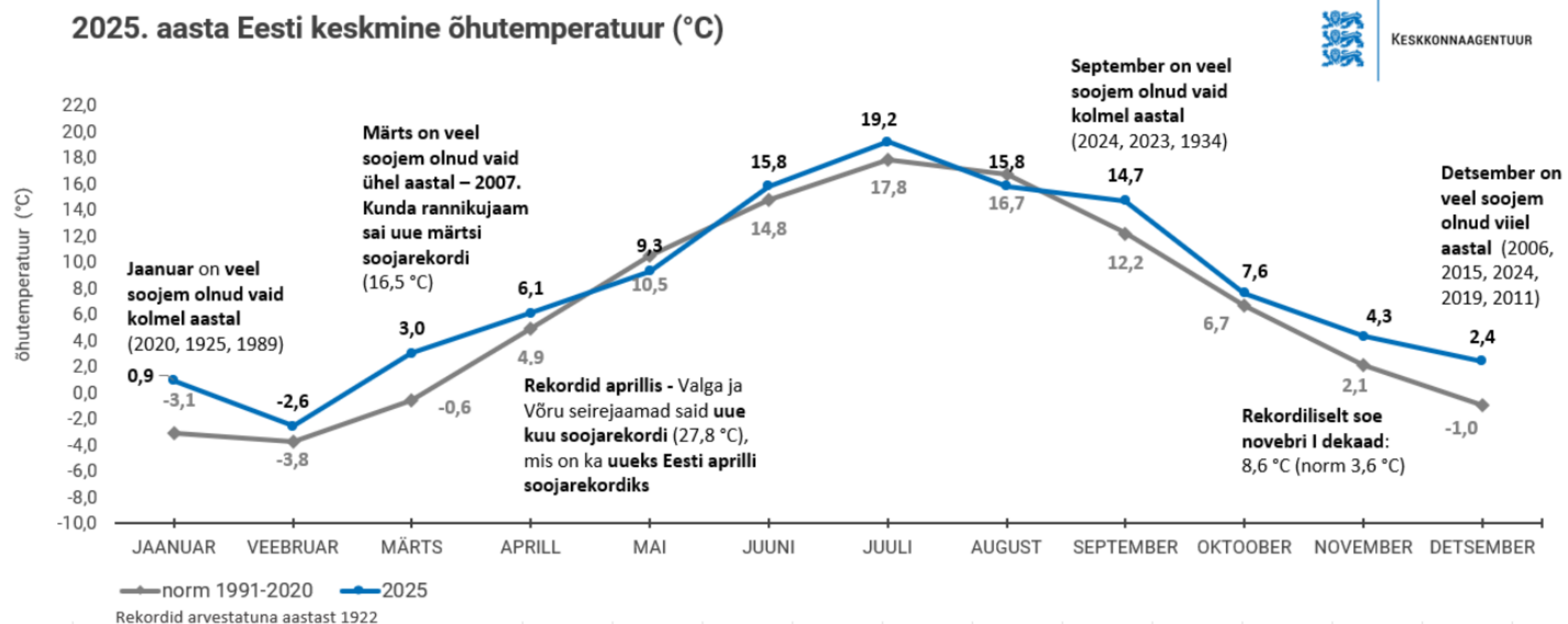

Eesti Taastuvenergia Koda


EUROHEAT
& POWER


AGFW

Milline oli möödunud aasta 2025?

- Aasta oli normist pisut soojem. Keskmise temp. 8,0°C (norm 6,4°C).
- Sademeid palju. Päikesepaistelisi tunde normist vähem
- 20.02 Jõgeval -19,9 °C
- Juuli kõige soojem
- Enamus kuid normist soojem



Eesti keskmine õhutemperatuur 2025. aastal kuude kaupa

- Allikas: <https://www.ilmateenistus.ee/kliima/aastakokkuvotted/>

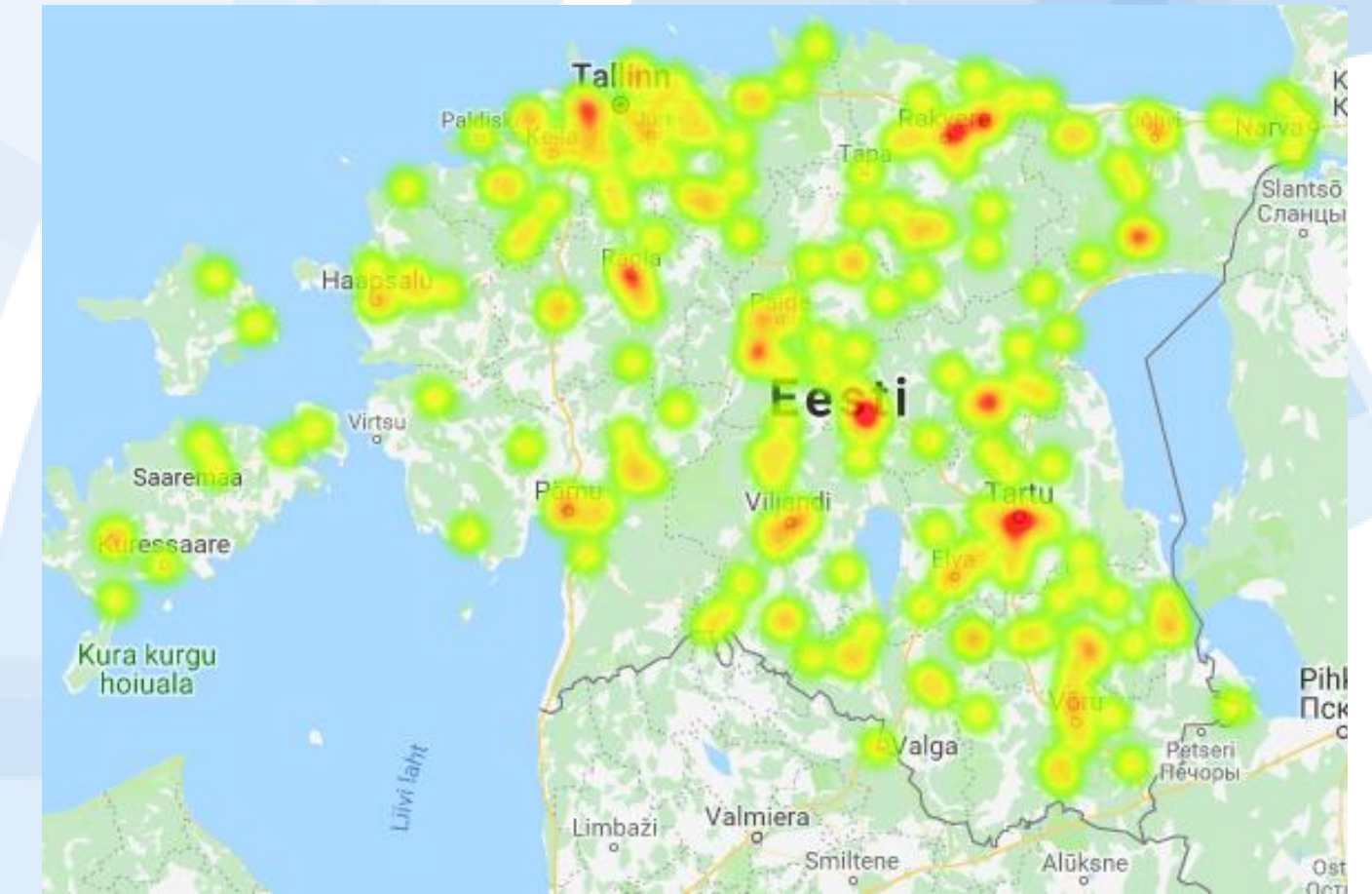
Soojuse lõpptarbimine Eestis 2024

Soojus 2024, GWh	Soojusena	Kütusena	KOKKU, GWh	Elekter, GWh
Kodumajapidamised	2 625,28	5 295,83	7 921,11	2 345,00
Tööstus	965,83	3 467,22	4 433,06	1 914,44
Äri ja avalik haldus + muu	1 910,56	775,00	2 685,56	2 419,72
KOKKU	5 501,67	9 538,06	15 039,72	6 679,17
Kaugküte	4 445,11			
Halupuit ja pelletid		4 722,22		

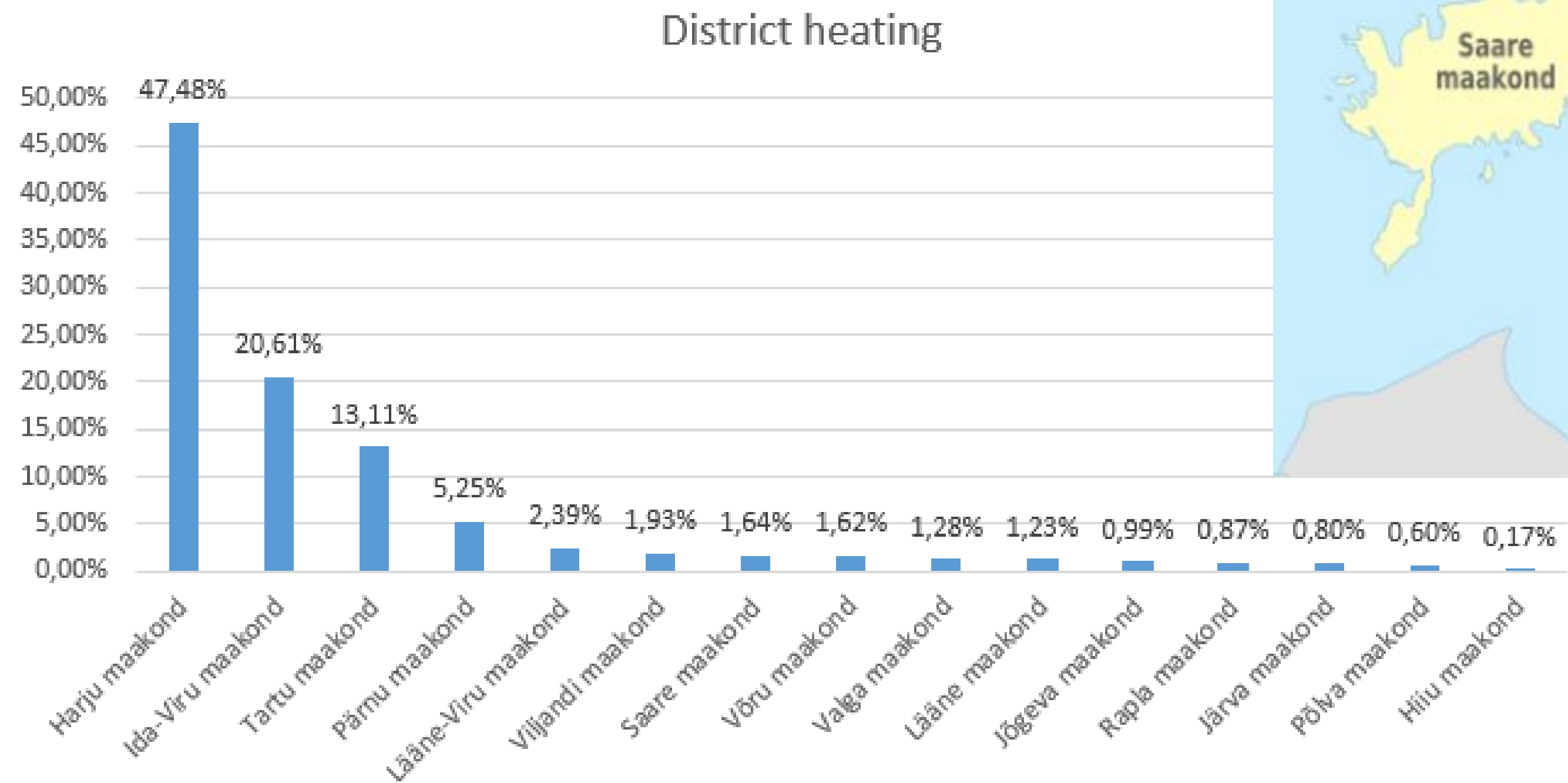
- Allikas: statistikaamet, EJKÜ

Eesti kaugküttesektor täna

- EJKÜ andmetel (ca 207 vörku)
 - Ühendatud hooneid 17 340 tk
 - 2024 aastal uued liitujad 349 tk.
 - Kaugküttetorustikku vähemalt 1 758 km
 - Eelisolleeritud torustikku 1 266 km (72%)
 - 2024 aastal uued ühendused 27,1 km.
 - 2024 aasta alguses keskmine müüghind 82,2 eurot MWh. Täna madalam.
- Muutused on dünaamilised.



Eesti kaugküte



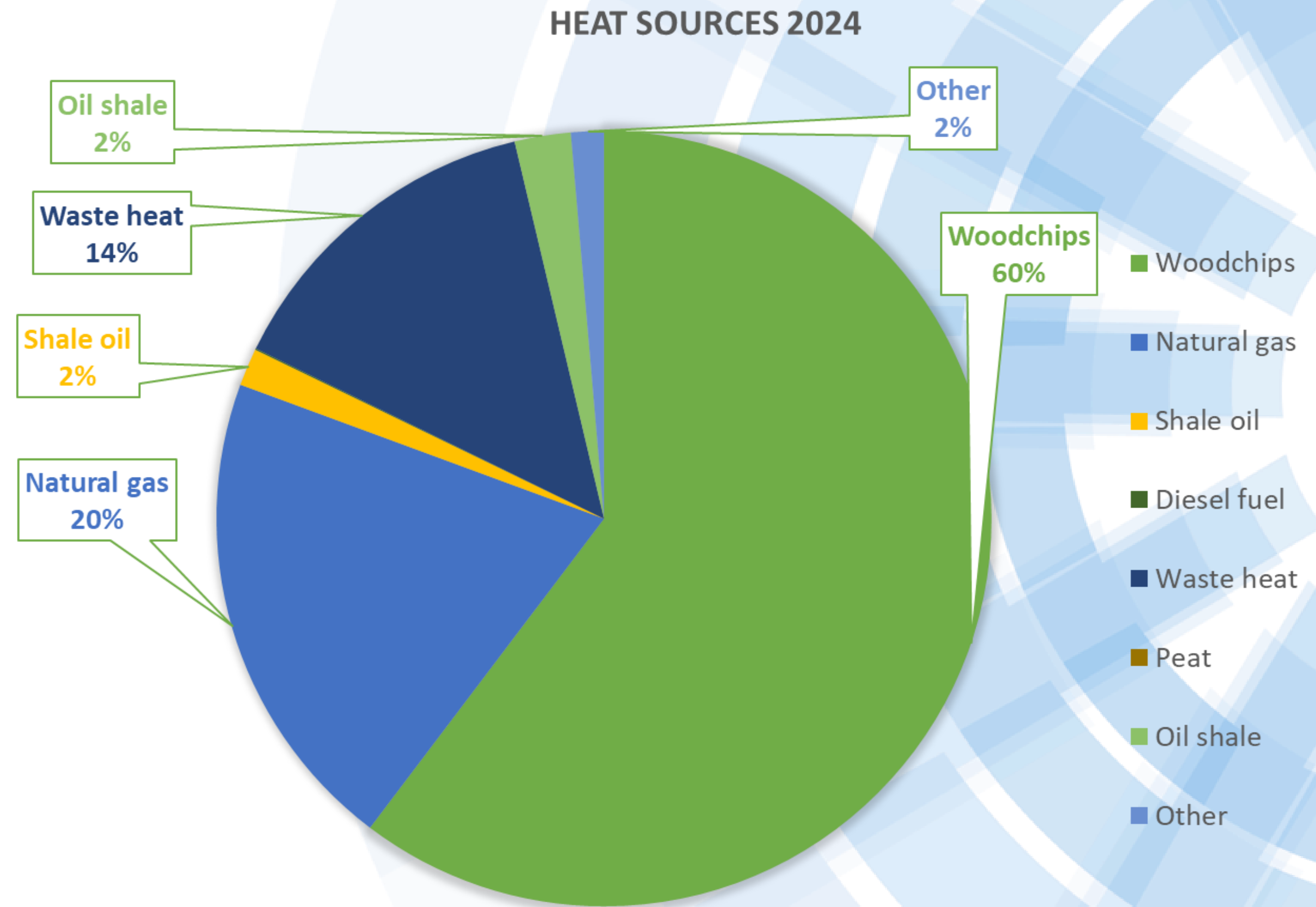
- 11% piirkondade tarbimismaht üle 50 GWh (3,9 TWh)
- 61% piirkondade tarbimismaht alla 5 GWh (0,2 TWh)

Eesti kaugküte

EESTI KAUGKÜTE	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Keskmine
Tootmine, TWh	5,04	4,82	4,32	5,33	5,35	5,22	5,12	5,03
Tarbimine, TWh	4,28	4,12	3,69	4,64	4,64	4,50	4,45	4,33
Kadu, TWh	0,76	0,7	0,63	0,70	0,71	0,70	0,67	0,70
Võrgukadu, %	14,70%	14,36%	14,70%	13,10%	13,20%	13,41%	13,09%	
Taastuenergia ja heitsoojuse osakaal	57,25%	62,19%	74,07%	71,82%	74,38%	74,96%	75,39%	
Uued liitujad, tk	298	340	297	377	870	346	349	411,00
Rajatud uued ühendused, km	21,2	24,89	25,71	28,63	34,88	24,08	27,06	26,64
Eelisolleeritud torustiku osakaal, %	55,50%	60,66%	63,26%	66,03%	69,89%	70,27%	72,03%	
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Puiduhake, TWh	2,18	2,53	2,52	3,01	3,13	3,12	3,09	
Puiduhake, %	43,2%	50,9%	58,3%	56,4%	58,5%	59,8%	60,4%	
Sektori puidutarve koos CHP, TWh			4,15	4,27	4,99	4,37	4,31	

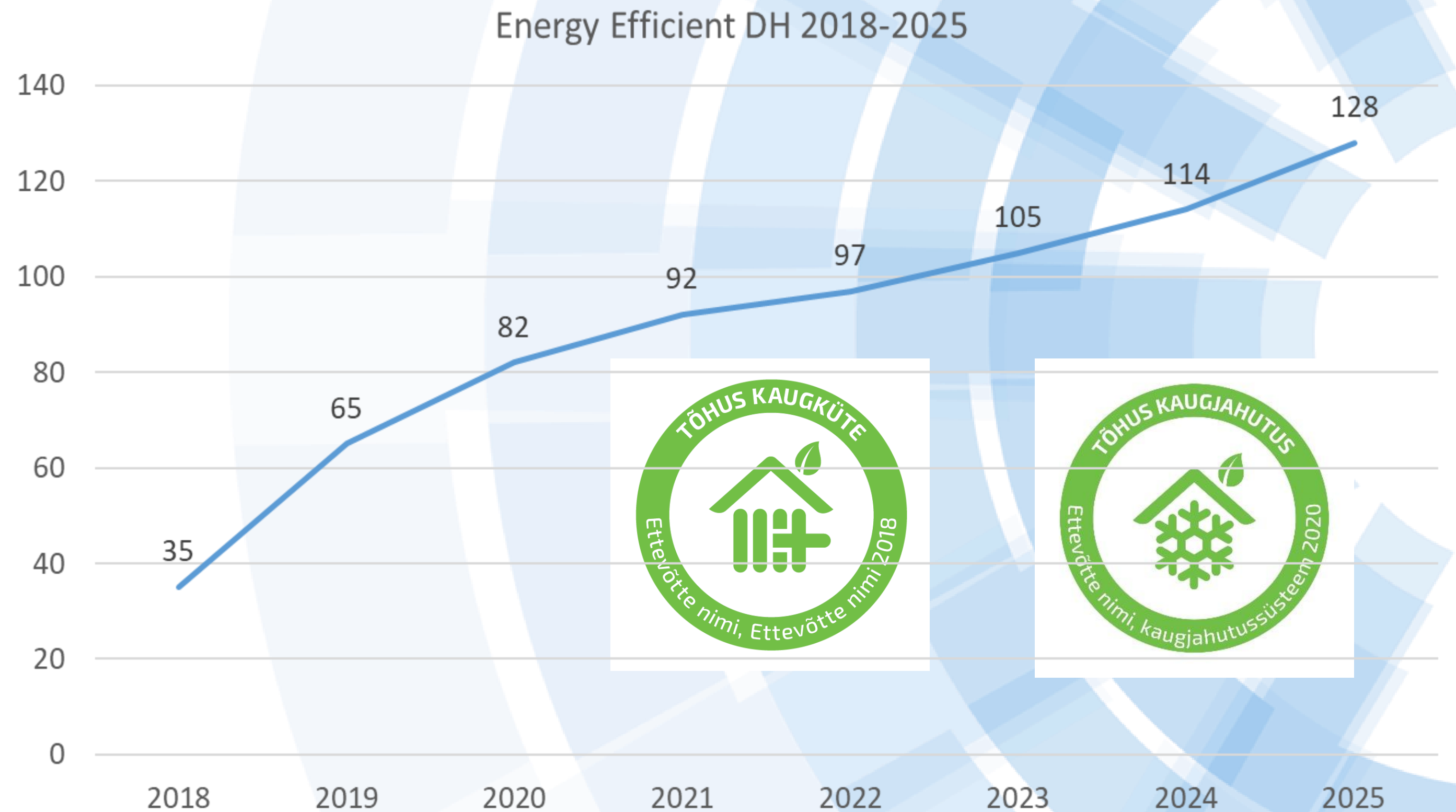
Kaugküte 2024

- Toodang 5,12 TWh
- Tarbimine 4,45 TWh
- Kütuste jaotus: 207 VP-d



Tõhus kaugküte / tõhus kaugjahutus

- Aastast 2018 ja 2020
- Täna 132 tõhusat kaugküttevõrku
- Täna 4 tõhusat kaugjahutusvõrku
- kaugküte- või kaugjahutussüsteem, milles soojuse tootmiseks kasutatakse vähemalt 50% taastuvenergiat või 50%heitsoojust või 75% koostoodetud soojust või 50% sellise energia ja soojuse kombinatsiooni (EED_2012/27/EL)



Võrdlusprofiilid

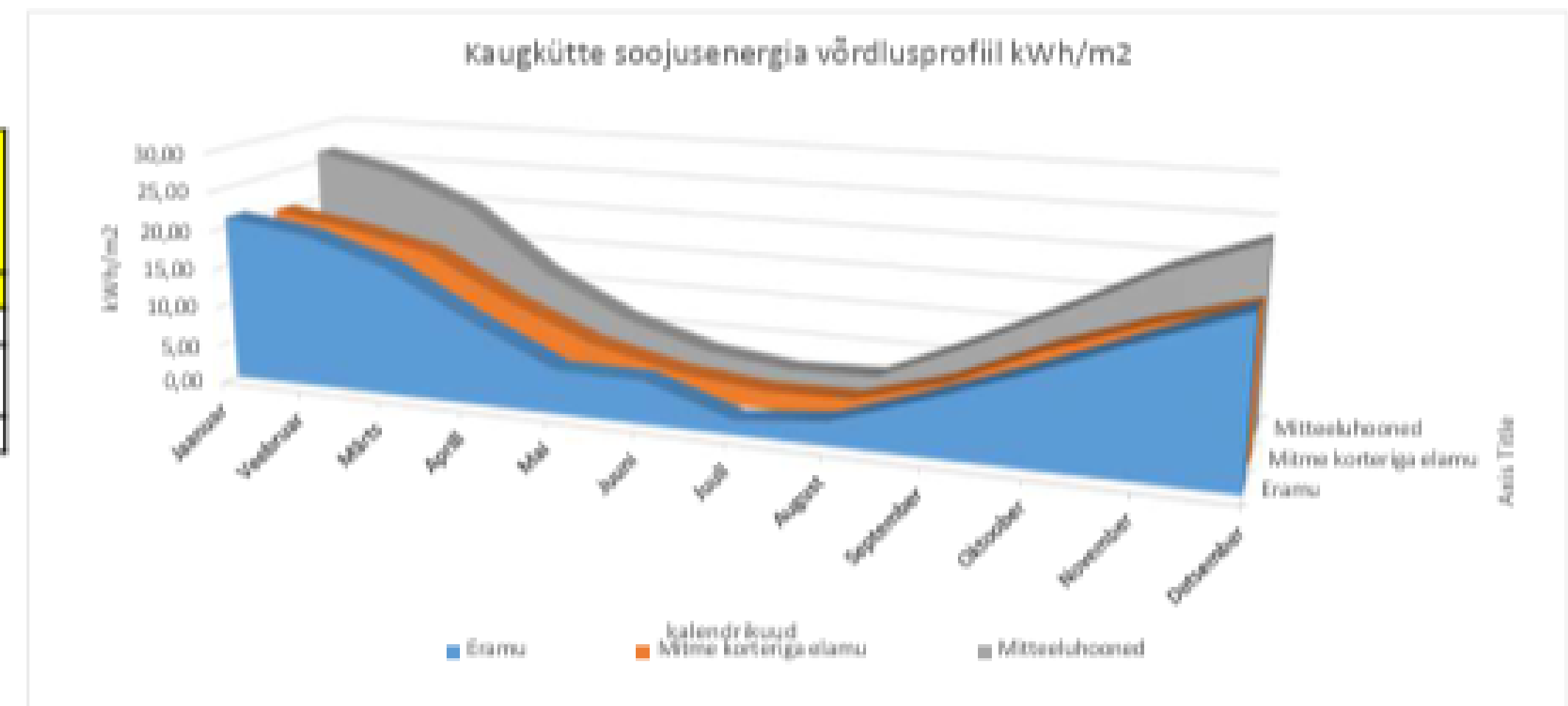
Võrdlusprofiil, energikulu	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	Aasta summaarne soojusenergia erikulu, kWh/m2
	Jaanuar	Veebruar	Märts	April	Mai	Juuni	Juuli	August	September	Oktoober	November	Detsember	
Eramu	21,23	19,73	16,44	10,66	3,63	3,49	1,82	2,98	6,96	11,23	15,93	20,28	138,43
Mitme korteriga elamu	20,12	18,38	16,09	10,50	6,02	3,49	2,31	2,45	3,85	10,97	15,12	18,29	129,59
Mitteeluhooned	26,36	24,13	19,99	11,97	6,66	3,39	2,01	2,35	7,48	13,09	18,98	23,30	159,71

Võrdlusprofiil, rahaline kulu	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	euro/m2	Keskmine, euro/m2	Keskmine, euro/m2 +käibemaks
	Jaanuar	Veebruar	Märts	April	Mai	Juuni	Juuli	August	September	Oktoober	November	Detsember	KOKKU, eur	KOKKU, eur	+käibemaks
Eramu	1,74	1,62	1,33	0,87	0,46	0,45	0,13	0,24	0,37	0,92	1,31	1,66	0,95	0,95	1,17
Mitme korteriga elamu	1,65	1,51	1,32	0,86	0,49	0,29	0,19	0,20	0,48	0,90	1,24	1,50	0,89	0,89	1,10
Mitteeluhooned	2,16	1,98	1,64	0,98	0,53	0,28	0,17	0,19	0,61	1,07	1,56	1,91	1,09	1,09	1,35

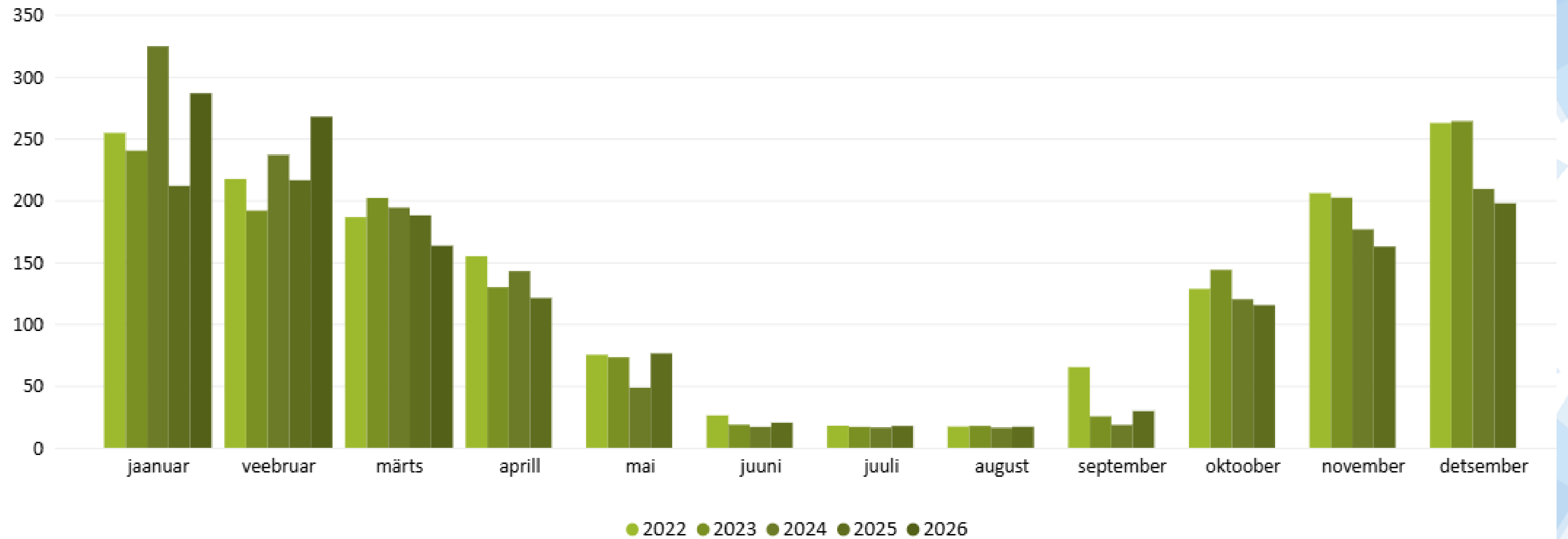
Võrdlusprofiil, rahaline kulu	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	eur	KOKKU, eur	KOKKU, eur +käibemaks
	Jaanuar	Veebruar	Märts	April	Mai	Juuni	Juuli	August	September	Oktoober	November	Detsember	KOKKU, eur	KOKKU, eur	+käibemaks
Eramu	261,36	242,92	202,22	131,06	69,20	67,51	22,44	36,71	85,38	138,18	195,98	249,48	1702,63	1702,63	2111,26
Mitme korteriga elamu	99,00	90,44	79,17	51,64	29,60	17,17	11,37	12,07	28,77	53,97	74,37	89,98	637,57	637,57	790,58
Mitteeluhooned	648,49	593,37	491,66	294,33	163,94	83,27	49,32	57,70	184,10	322,12	466,79	573,28	3928,98	3928,98	4871,93

Energiakulu kalkulaatori kokkuvõte

Hoone tüüp	Ruumi kätav pind	Summaarne aastane tarbimine	Aasta keskmine soojusenergia hind, neto	Aastane rahakulu soojusenergiale	Keskmine soojusenergia tarbimine ühes kuus	Keskmine soojusenergia kulu ühes kuus	Profili koostamisel osalenud hoonete arv	Summaarne kätav pind
	m2	MWh	eur	eur	MWh	eur	tk	m2
Eramu	130	20,76	82	1 702,63	1,73	141,89	110,00	29 442,00
Mitme korteriga elamu	60	7,78	82	637,57	0,65	53,13	965,00	3 164 338,90
Mitteeluhooned	300	47,91	82	3 928,98	3,99	327,41	572,00	2 139 295,90



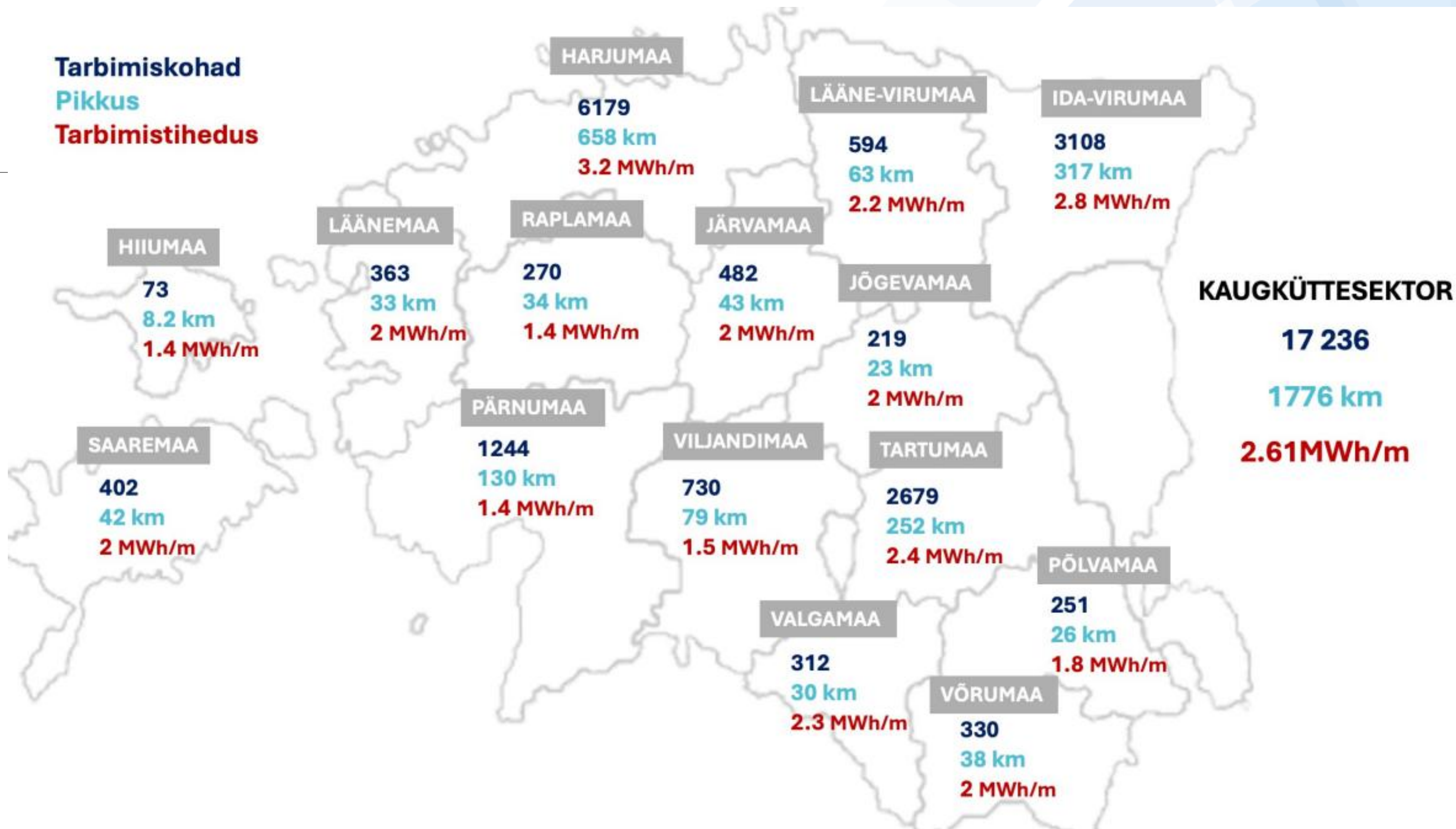
Soojustarbimise aastate võrdlus kuude lõikes MWh*



2025

Erikulu, kWh/m ²	14,2948	14,6109	12,6898	8,1775	5,1479	1,3638	1,1801	1,1342	2,0062	7,7803	10,9889	13,3410	92,7155
Hoone võrdlusrühma keskmine, kWh/m ²	17,7200	17,5582	14,8336	10,9927	7,7358	3,5848	3,0444	3,1779	3,9817	10,9902	13,8244	16,0753	122,4669
Suhe keskmisesse	0,8067	0,8321	0,8555	0,7439	0,6655	0,3804	0,3876	0,3569	0,5039	0,7079	0,7949	0,8299	0,7571

Tarbimiskohad
Pikkus
Tarbimistihedus

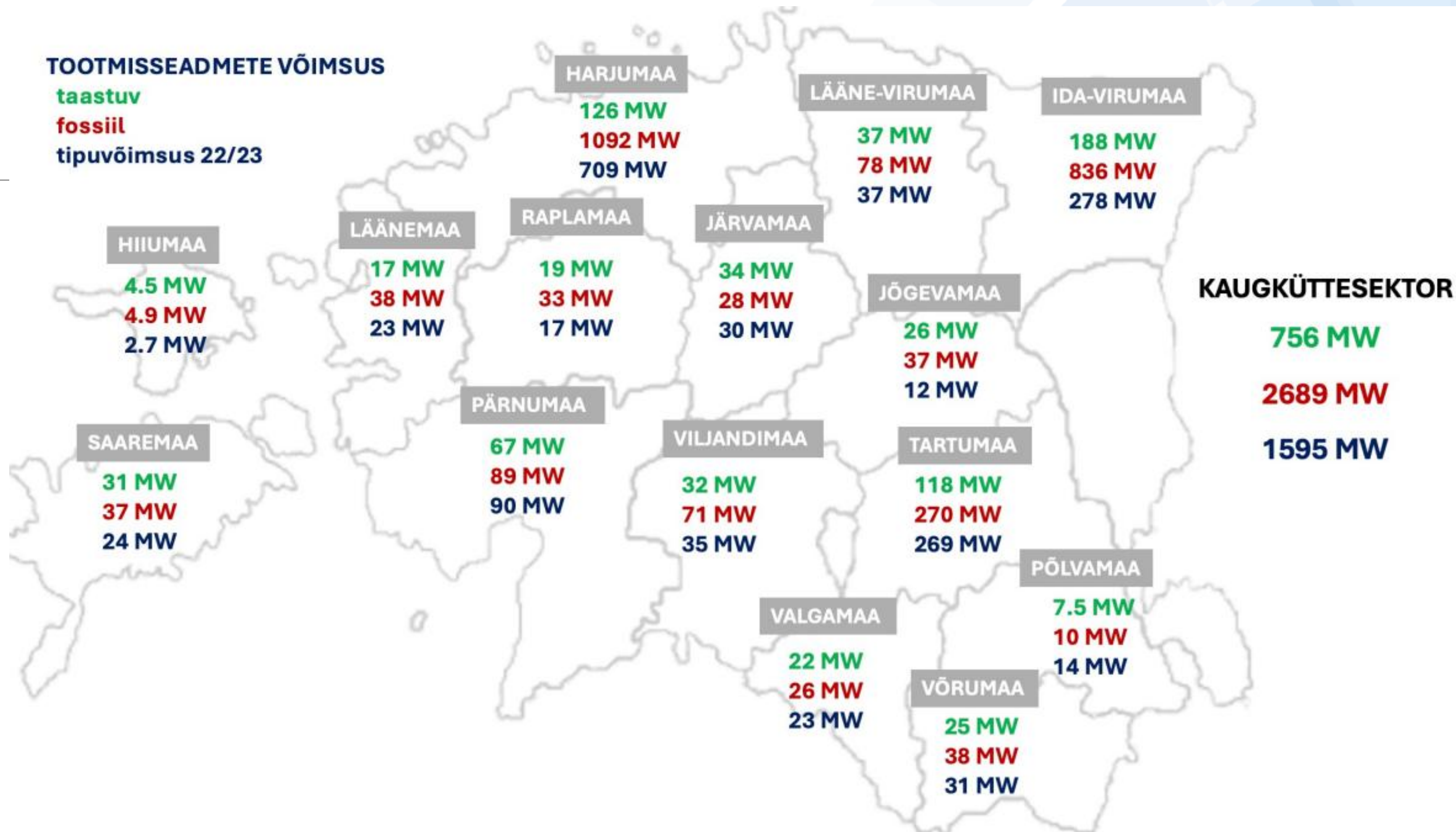


TOOTMISSEADMETE VÕIMSUS

taastuv

fossiil

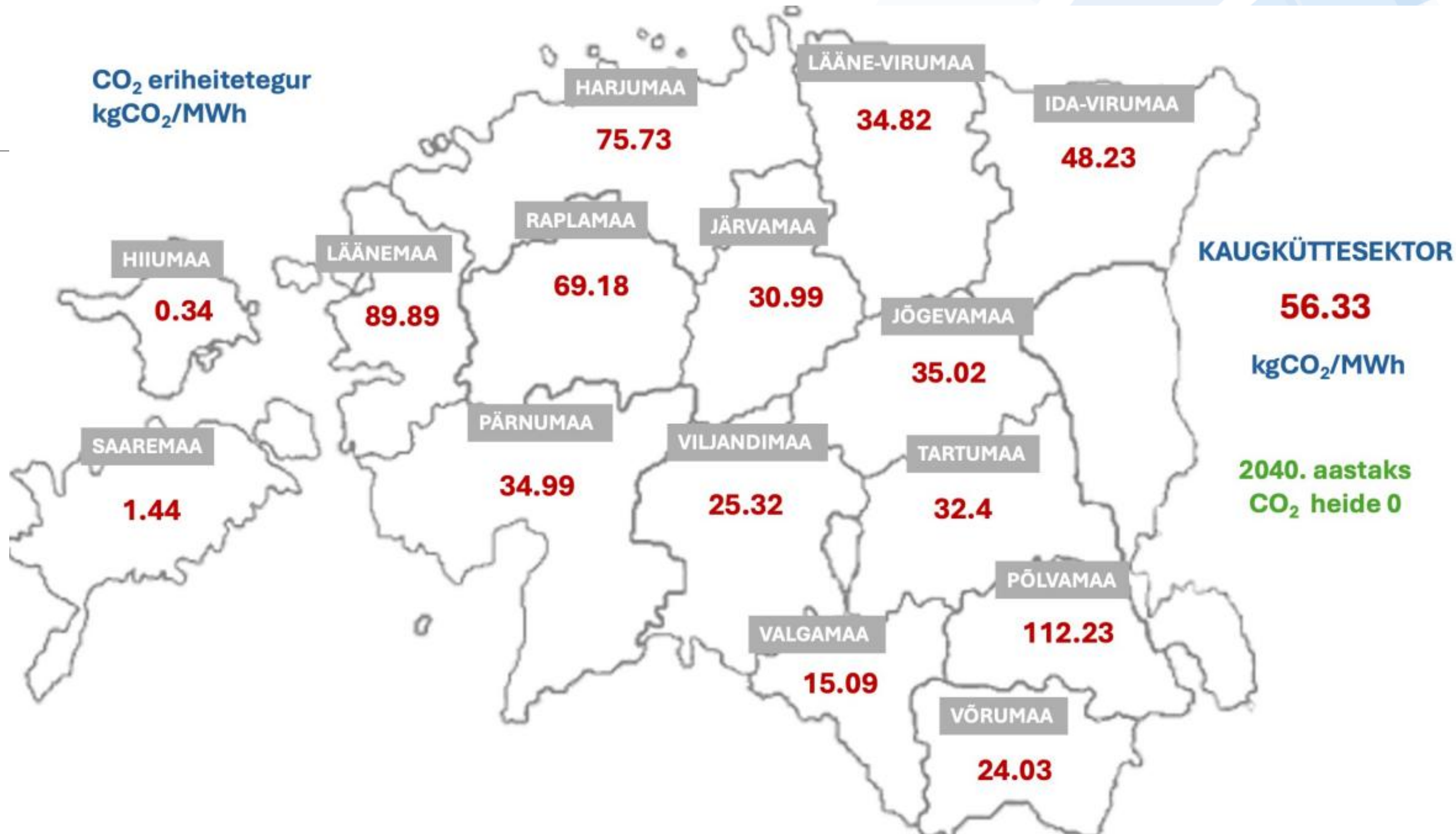
tipuvõimsus 22/23



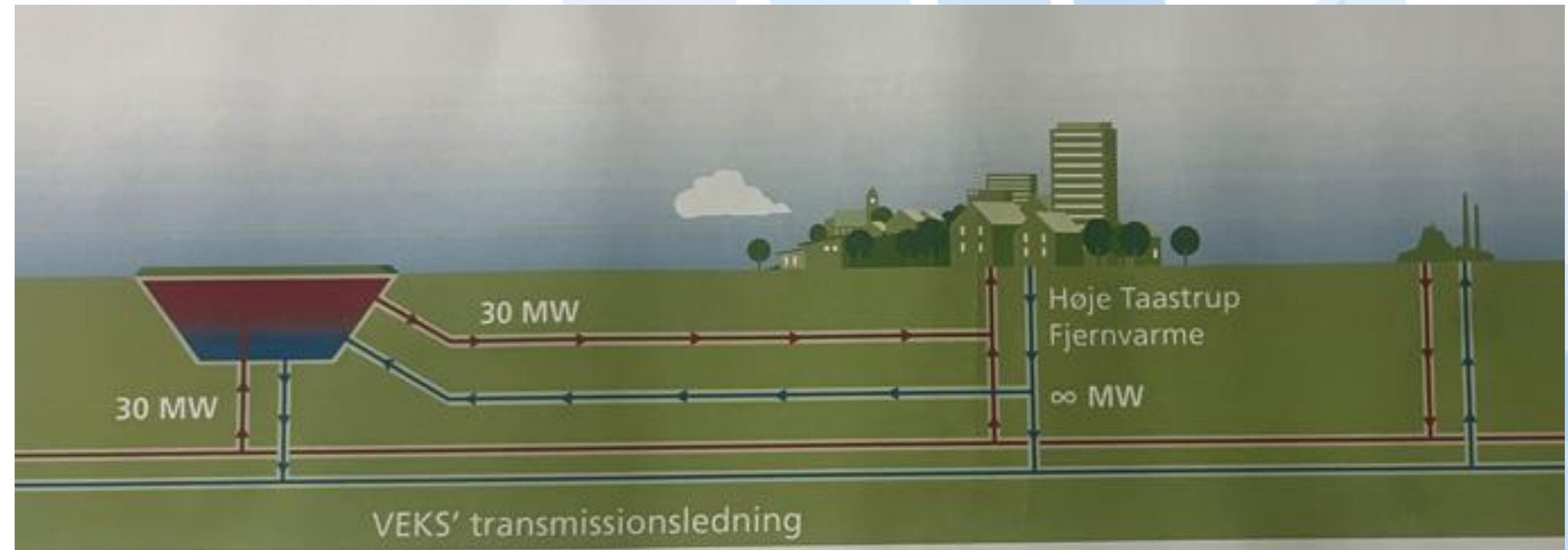
Biokütuste säästlik tarneaahel

- Alates 01.01.2023 rakendatakse Eestis taastuvenergia direktiivist (RED II) tulenevaid biomassi jätkusuutlikkuse kriteeriumeid, mis puudutavad biomasskütuste kasutamist energeetilisel eesmärgil
- Piirmäär summaarne 20MW (7,5MW REDIII järgi).
- Ettevõtted peavad koguma infot tarnitud puidu päritolu kohta (hankimisala)
- Kliimaministri määrus nr 35 (30.06.2023)
- <https://kliimaministeerium.ee/elurikkus-keskkonnakaitse/metsandus/biomasskütuste-saastlikkuse-kriteeriumid>

CO₂ eriheitetegur
kgCO₂/MWh



Salvestus



Hädaolukorra seadus ja valmisoleku seadus

- Hädaolukorra seadus asendatakse valmisoleku seadusega VOS
- HOS muutus 18.10.2024 ning KOV roll suurenes
- Kaugküte on nüüdsest igal pool elutähtis teenus
- Olulised on hädaolukorra plaanid, riskianalüüsid, õppused, auditid
- Lisandub kütusevaru ja 7 päeva toimepidavuse kohustus suuremates kui 10 000 MWh võrgupiirkondades
- Taustakontroll ja töötamise piirangud
- Küberturvalisus

ETS2

Uue süsteemi eesmärk on luua turul ausam konkurentsieelis taastuvkütustele ning seekaudu motiveerida olemasoleva HKS-ga katmata sektorites vähendada CO₂ – heitkoguseid

Kõik vedelad, tahked ja gaasilised kütused, mida pakutakse müüa või mida kasutatakse mootorikütuse või kütteinena järgmistel tegevusaladel:

- elektri, soojuse ja jahutuse tootmine või jaotamine äri- ja avalikele hoonetele, korterelamutele ja eramutele otse või kaugküttevõrkude kaudu,
- soojuse tootmine äri- ja avalikes hoonetes, korterelamutes ja eramutes,
- maanteetransport, v.a. traktorid ja liikurmasinad
- energeetika ja tööstus, v.a. HKS1-s juba hõlmatud käitised



EESTI JÕUJAAMADE
JA KAUGKÜTTE ÜHING

KAUGKÜTTE KEVADSEMINAR 2026

14. -15.mai
2026

Swissotel
konverentsikeskus

Tornimäe tn 3, 10145 Tallinn

lisainfo: www.eph.ee

Täna

Siim Umbleja
516 5943

www.efa.ee

www.facebook.com/kaugkute



EESTI JÕUAMADE
JA KAUGKÜTTE ÜHING